

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

29.02.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 38у/2018 от 01.03.2018г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: **г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110-В:**

S= 2344,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.площ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	8 205,40
Благоустройство территории, покос травы, вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,005	100куб.м	48908,11	244,54
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,07	1 рейс	3800,00	266,00
Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения					
3	Плановый осмотр ИС водоснабжения и водоотведения в подвальной помещении МКД	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Осмотр эл/сети, арматуры, э/оборудов. на лестн. клетках: 2п-3п вход, 3п 1эт, спуск в подвал	0,04	100 лестн.площ	7550,46	302,02
	Замена лампы на светодиодную, 9Вт	2,00	1 лампа	102,61	205,22
	Замена лампы в светильниках, установленных на фасаде, 25Вт,30Вт	2,00	1 лампа	178,11	356,22
	материалы				620,97
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2344,40	кв.м	0,40	937,76
Коммунальные ресурсы на СОИ					
6	Электрическая энергия за январь 2024	185,00	кВт*ч	6,00	1 110,00
Услуги по управлению МКД					
7	Услуги по управлению МКД	2344,40	кв.м	2,20	5 157,68
Прочие услуги					
8	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	32908,92	1 974,53
9	Услуги банка				155,89
10	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за январь 2024 (по решению ОСС)	1,00	месяц	3346,15	3346,15
	НДФЛ с вознаграждения Председателю, 13%	3846,15	%	0,13	500,00
	Страховые взносы на вознаграждение	3846,15	%	0,30	1153,85
ИТОГО:					25 002,41

2. Всего за период с 01.02.2024г. по 01.02.2024г. выполнено работ на сумму **25 002,41р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах _____ равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетеева

ЗАКАЗЧИК

_____ / И.И. Тихорецк /